



LAS BELLAS
LUXURY VILLAS



15 VILLAS DE LUXE INDÉPENDANTES À FINESTRAT



Las Bellas est situé à Finestrat, un enclave privilégié de la Costa Blanca. Les villas à accès indépendant offrent des vues panoramiques sur la Méditerranée et la ville de Benidorm.

Le tout dans un environnement calme, idéal pour ceux qui souhaitent s'éloigner de l'agitation, tout en bénéficiant de la proximité de tous les services nécessaires.



**VUES
PANORAMIQUES
SUR LA MER**

VILLAS EXCLUSIVES DANS UN ENVIRONNEMENT PRIVILÉGIÉ

Las Bellas est un ensemble résidentiel de villas indépendantes situé dans un emplacement privilégié à Finestrat, à proximité de l'une des zones touristiques les plus réputées d'Europe : Benidorm. Il offre toutefois le calme et l'intimité d'une situation en hauteur, avec des vues panoramiques sur la mer Méditerranée et le *skyline* de Benidorm.

L'ensemble se trouve dans un environnement paisible et serein, à proximité de tous les services : supermarchés, zones commerciales, restaurants, centres médicaux, écoles, transports publics et aéroport international d'Alicante.

Le résidentiel bénéficie également de la proximité de magnifiques plages de sable à Benidorm, telles que la Playa de Levante et la Playa de Poniente, ainsi que de nombreuses activités de plein air, comme le golf, la randonnée et le cyclisme dans la montagne Puig Campana et son parcours de golf.



L'environnement immédiat du resort offre une large gamme d'avantages et de commodités :

Aéroports à proximité. L'aéroport d'Alicante-Elche (ALC) se situe à seulement 50 kilomètres, offrant des liaisons nationales et internationales pratiques. L'aéroport de Valence (VLC) est également facilement accessible, à environ 140 kilomètres.

Connexions routières. La promotion bénéficie d'une excellente connexion à l'autoroute AP-7, facilitant les déplacements vers Alicante, Valence, Murcie et Barcelone. La route CV-70 permet un accès direct à Finestrat et à ses environs.

Centres commerciaux. Le secteur dispose de plusieurs centres commerciaux, tels que le centre commercial La Marina à Finestrat, le centre commercial Puerta de Alicante à Alicante et le centre commercial La Cala à Benidorm. Ces espaces proposent un large choix de boutiques, de restaurants et d'options de loisirs.



**CONNECTIVITÉ
ET SERVICES DE
PREMIER NIVEAU**



PLAN DIRECTEUR



🌿 Villas indépendantes

🌿 3 chambres

🌿 3 salles de bains

🌿 4 niveaux

🌿 Piscine privée 34 m²

🌿 Sous-sol personnalisable

🌿 Finitions Porcelanosa

🌿 Possibilité d'intégrer un ascenseur

🌿 Aérothermie

🌿 Pré-installation de jacuzzi

🌿 Chauffage au sol dans les salles de bains

🌿 Pré-installation pour véhicule électrique

















